

Prijslijst De Vonderij

Datum: 24-10-2019

	Bouw-nummer	Soort	Kavelopp. in m2	Gebruiksopp. in m2	Inhoud in m3	Grondkosten vrijgesteld van BTW	Bijkomende kosten grond incl. BTW	Grondkosten totaal incl. BTW	Aaneensom incl. BTW	Koopsom v.o.n.
Heidehuis	44	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 309.527	€ 487.500
	45	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500
	46	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500
	47	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 304.527	€ 482.500
	48	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 307.027	€ 485.000
	49	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500
	50	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500
	51	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 304.527	€ 482.500
	52	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 307.027	€ 485.000
	53	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500
54	Tussenwoning	160	157	533	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 299.527	€ 477.500	
55	Hoekwoning	166	157	554	€ 123.078	€ 54.895	€ 177.973	€ 307.027	€ 485.000	
Goudhaverhuis	56	Tweekapper	310	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 381.825	€ 570.000
	57	Tweekapper	298	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 375.825	€ 564.000
	58	Tweekapper	271	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 362.325	€ 550.500
	59	Tweekapper	265	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 359.325	€ 547.500
	60	Tweekapper	269	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 361.325	€ 549.500
	61	Tweekapper	273	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 363.325	€ 551.500
	62	Tweekapper	257	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 357.325	€ 545.500
	63	Tweekapper	264	166	636	€ 130.134	€ 58.041	€ 188.175	€ 366.525	€ 574.700
Duingrashuis	64	Hoekwoning	143	123	461	€ 96.425	€ 43.007	€ 139.431	€ 225.569	€ 365.000
	65	Tussenwoning	139	126	452	€ 98.776	€ 44.056	€ 142.832	€ 229.668	€ 372.500
	66	Tussenwoning	139	123	443	€ 96.425	€ 43.007	€ 139.431	€ 223.069	€ 362.500
	67	Tussenwoning	139	126	452	€ 98.776	€ 44.056	€ 142.832	€ 229.668	€ 372.500
	68	Hoekwoning	147	123	461	€ 96.425	€ 43.007	€ 139.431	€ 225.569	€ 365.000
	69	Hoekwoning	142	123	461	€ 96.425	€ 43.007	€ 139.431	€ 225.569	€ 365.000
	70	Tussenwoning	138	126	452	€ 98.776	€ 44.056	€ 142.832	€ 229.668	€ 372.500
	71	Tussenwoning	138	126	452	€ 98.776	€ 44.056	€ 142.832	€ 229.668	€ 372.500
	72	Hoekwoning	143	123	461	€ 96.425	€ 43.007	€ 139.431	€ 225.569	€ 365.000
	Helmhuis	73	Hoekwoning (4laags)	150	172	655	€ 134.838	€ 60.139	€ 194.977	€ 272.523
74		Tussenwoning (4laags)	138	172	625	€ 134.838	€ 60.139	€ 194.977	€ 267.523	€ 462.500
75		Tussenwoning (4laags)	130	172	625	€ 134.838	€ 60.139	€ 194.977	€ 267.523	€ 462.500
76		Tussenwoning (4laags)	129	172	633	€ 134.838	€ 60.139	€ 194.977	€ 267.523	€ 462.500
77		Tussenwoning (3laags)	128	144	504	€ 112.887	€ 50.349	€ 163.236	€ 246.764	€ 410.000
78		Tussenwoning (3laags)	124	144	502	€ 112.887	€ 50.349	€ 163.236	€ 246.764	€ 410.000
79		Tussenwoning (3laags)	124	144	502	€ 112.887	€ 50.349	€ 163.236	€ 246.764	€ 410.000
80		Hoekwoning (3laags)	138	144	526	€ 112.887	€ 50.349	€ 163.236	€ 251.764	€ 415.000

De koopsom vrij op naam is inclusief:

- Bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw
- Aansluitkosten water en elektra
- Keuken, badkamer, toilet en berging
- Aansluitkosten riool
- Legeskosten
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% btw over de bouwkosten en bijkomende kosten

De koopsom vrij op naam is exclusief:

- Eventueel meerwerk
- Eventuele financieringskosten

NB! Bovengenoemde kavelloppervlaktes zijn circa maten en worden naderhand door het Kadaster vastgesteld.